

Regulamin Domów Studenckich Politechniki Koszalińskiej

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Domy Studenckie Politechniki Koszalińskiej (zwane dalej DS), stanowią integralną część Uczelni, są jej własnością oraz pozostają pod szczególną ochroną i troską mieszkańców.
2. DS są miejscem zamieszkania, nauki, pracy i wypoczynku studentów i doktorantów Politechniki Koszalińskiej, a w przypadku wolnych miejsc – także innych osób.
3. Podstawowym przeznaczeniem DS jest zapewnienie zakwaterowania studentom Politechniki Koszalińskiej.
4. Reprezentantem studentów mieszkających w DS oraz organizatorem życia studenckiego na ich terenie jest Parlament Studentów Politechniki Koszalińskiej (zwany dalej PSPK).
5. Za prawidłowe funkcjonowanie DS odpowiada Kierownik Działu Domów Studenckich (zwany dalej DDS) wraz z kierownikami poszczególnych DS.
6. Postanowienia Regulaminu stosuje się odpowiednio do studentów, doktorantów i innych osób zamieszkających w DS.

§ 2. Zakwaterowanie

1. Zasady przyznawania miejsc w DS określa Regulamin świadczeń dla studentów Politechniki Koszalińskiej.
2. Do zamieszkania w DS uprawniony jest student, który otrzymał przydział miejsca zgodnie z Regulaminem, o którym mowa w ust. 1, oraz dopełnił wszystkich formalności związanych z zakwaterowaniem i zameldowaniem.
3. Student/mieszkaniec zgłaszający się do zakwaterowania, zobowiązany jest okazać dowód osobisty, a w przypadku cudzoziemców – paszport lub inny dokument tożsamości.
4. Student/mieszkaniec zajmuje miejsce w wyznaczonym pokoju.
5. Wszelkie zastrzeżenia dotyczące stanu i wyposażenia pokoju należy zgłosić kierownikowi DS w dniu zakwaterowania.
6. Zmiana pokoju jest możliwa za zgodą kierownika DS, w miarę dostępności miejsc.
7. Zabrania się dokonywania zmian w umeblowaniu i wystroju pokoju, w tym m.in. wiercenia otworów w ścianach, przenoszenia mebli między pokojami, wynoszenia wyposażenia czy wnoszenia prywatnych mebli.
8. Za powierzone wyposażenie i pościel student/mieszkaniec odpowiada materialnie, z wyjątkiem zużycia wynikającego z normalnego użytkowania.

9. W przypadku nieustalenia sprawcy braków lub uszkodzeń w pokoju, odpowiedzialność ponoszą solidarnie wszyscy mieszkańcy pokoju.
10. Wszelkie usterki należy wpisywać do zeszytu „usterek” znajdującego się w każdym DS.
11. Zgłoszenie awarii oznacza wyrażenie zgody na wejście kierownika DS lub osoby przez niego upoważnionej do pokoju także podczas nieobecności mieszkańców.
12. Wysokość opłat za miejsce w DS określa obowiązujący cennik ogłoszony w piśmie okólnym Rektora.
13. Zakwaterowanie odbywa się wyłącznie w godzinach pracy administracji DS.

§ 3. Prawa i obowiązki mieszkańców

1. Student/mieszkaniec DS ma prawo do:
 - 1) korzystania z pomieszczeń i urządzeń przeznaczonych do ogólnego użytku na zasadach ustalonych przez kierownika DS,
 - 2) wymiany bielizny pościelowej w terminach wyznaczonych przez kierownika DS,
 - 3) przyjmowania gości zgodnie z zasadami niniejszego Regulaminu,
 - 4) zmiany pokoju zgodnie z zasadami niniejszego Regulaminu,
 - 5) zgłaszania kierownikowi DS uwag i wniosków dotyczących wyposażenia i funkcjonowania DS,
 - 6) swobodnego wchodzenia i wychodzenia z DS o każdej porze,
 - 7) nienaruszalności swojego pokoju i pomieszczeń wspólnych (z wyjątkami określonymi w niniejszym Regulaminie).
2. Student/mieszkaniec DS jest zobowiązany do:
 - 1) przestrzegania Regulaminu oraz zasad obowiązujących w DS,
 - 2) terminowego dopełniania czynności kwaterunkowych,
 - 3) uiszczania opłat za zamieszkanie w wyznaczonych terminach,
 - 4) poszanowania mienia DS i jego otoczenia,
 - 5) przestrzegania przepisów BHP i PPOŻ,
 - 6) okazywania legitymacji studenckiej lub dokumentu tożsamości na żądanie administracji DS lub ochrony,
 - 7) przestrzegania zasad współżycia społecznego, w tym ciszy nocnej w godz. 23:00–06:00,
 - 8) pozostawiania kluczy w depozytorze kluczy (zgodnie z zasadami obowiązującymi w DS),
 - 9) zgłaszania kierownikowi DS przypadków awarii lub niszczenia mienia,
 - 10) utrzymywania czystości w pokoju oraz w pomieszczeniach wspólnego użytku,
 - 11) dokonywania opłat za osoby gościnnie przebywające w jego pokoju,
 - 12) usunięcia szkód stwierdzonych w protokole z kontroli w pokoju.

§ 4. Odwiedziny

1. Goście mogą odwiedzać mieszkańców DS w godzinach 06:00–23:00.
2. Mieszkańcy osiedla akademickiego mogą odwiedzać się wzajemnie bez ograniczeń czasowych, przestrzegając niniejszego Regulaminu.
3. Mieszkaniec przyjmujący gości ponosi pełną odpowiedzialność za ich pobyt w DS.

4. Mieszkaniec ma obowiązek przeciwdziałać niewłaściwemu zachowaniu swoich gości i w razie potrzeby zawiadomić ochronę osiedla.
5. Mieszkaniec odpowiada materialnie za szkody wyrządzone przez swoich gości.
6. Osoby będące pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, a także zachowujące się w sposób niekulturalny, nie mają prawa wstępu na teren DS.
7. Nocleg gościa powinien być zgłoszony kierownikowi DS do godz. 14:00 w dniu noclegu. Pobyt dłuższy niż dwie doby wymaga pisemnej zgody kierownika.
8. Opłatę za nocleg gościa wnosi mieszkaniec przyjmujący gościa, w wysokości określonej pismem okólnym Rektora Politechniki Koszalińskiej.
9. W przypadku stwierdzenia niezgłoszonego pobytu gościa w DS, mieszkaniec przyjmujący gościa zostaje obciążony dodatkową opłatą w wysokości trzykrotnej stawki za nocleg.

§ 5. Kontrole pokoi

1. Przed wykwaterowaniem przeprowadza się kontrolę stanu pokoju w obecności mieszkańca i kierownika DS. W przypadku stwierdzenia szkód sporządza się protokół.
2. Kontrole bez zapowiedzi mogą być przeprowadzane w razie rażącego naruszenia Regulaminu, zagrożenia zdrowia lub życia, bądź wystąpienia awarii.
3. Doraźne kontrole przeprowadza komisja złożona z kierownika DS oraz studenta wyznaczonego przez PSPK lub drugiego pracownika Działu Domów Studenckich.
4. O planowanych kontrolach mieszkańcy są informowani z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem poprzez ogłoszenie w widocznym miejscu.
5. Zmiana terminu kontroli wymaga niezwłocznego poinformowania mieszkańców.
6. Z kontroli sporządza się notatkę, którą otrzymują mieszkańcy kontrolowanych pokoi. Są oni zobowiązani do usunięcia stwierdzonych naruszeń.
7. Powtarzające się naruszenia mogą skutkować utratą prawa do zamieszkania w DS.

§ 6. Zakazy

Na terenie DS zabrania się:

- 1) używania pomieszczeń niezgodnie z ich przeznaczeniem, w tym: samowolnego zakładania, przerabiania i naprawiania instalacji elektrycznych, niszczenia ścian, drzwi, mebli, okien, używania w pokojach kuchenek elektrycznych i gazowych, samodzielnego zakładania sieci komputerowych niezgodnych z Regulaminem Studenckiej Sieci Komputerowej (dalej SSK),
- 2) dorabiania kluczy, przerabiania i wymiany zamków,
- 3) używania urządzeń nagłaśniających w sposób zakłócający spokój mieszkańców, szczególnie w czasie ciszy nocnej,
- 4) umieszczania ogłoszeń poza wyznaczonymi miejscami,
- 5) prowadzenia działalności gospodarczej poza dopuszczoną umową najmu,
- 6) posiadania, spożywania, produkcji i rozpowszechniania narkotyków i alkoholu,
- 7) posiadania zwierząt,
- 8) organizowania imprez w korytarzach, kuchniach i pralniach,
- 9) zakłócania ciszy nocnej,

- 10) palenia tytoniu w budynkach DS,
- 11) posiadania broni,
- 12) wnoszenia sprzętu AGD typu pralki, lodówki, kuchenki, palniki, grzejniki.

§ 7. Wykwaterowanie

1. Student/mieszkaniec traci prawo do zamieszkania w DS, jeśli:
 - 1) nie dopełnił formalności zakwaterowania w terminie,
 - 2) utracił status studenta,
 - 3) zalega z opłatą za dwa okresy rozliczeniowe,
 - 4) utracił prawo do zamieszkania w DS decyzją Rektora,
 - 5) w pokoju notorycznie przebywały osoby niezgłoszone,
 - 6) odstąpił miejsce osobie nieuprawnionej,
 - 7) nie przestrzega zasad współżycia społecznego,
 - 8) naruszył Regulamin SSK,
 - 9) dopuścił się rażącego naruszenia Regulaminu DS (wandalizm, uporczywe naruszanie ciszy nocnej).
2. Student może nie otrzymać miejsca w kolejnych latach w przypadku rażącego lub nagminnego łamania Regulaminu.
3. Wykwaterowanie odbywa się w godzinach pracy administracji DS.
4. Pozostawianie rzeczy osobistych w DS po wykwaterowaniu jest zabronione.

§ 8. Inne postanowienia

W przypadku naruszenia Regulaminu, w sposób nieprzewidziany w Regulaminie, stosuje się przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz.U. 2024 poz. 1571 ze zm.).

§ 9. Postanowienia końcowe

1. Postanowienia Regulaminu dotyczą wszystkich osób zakwaterowanych w DS.
2. Politechnika Koszalińska nie ponosi odpowiedzialności materialnej za rzeczy prywatne mieszkańców.
3. Sprawy sporne rozpatruje Kierownik Działu Domów Studenckich przy udziale przedstawiciela studentów wskazanego przez Przewodniczącego PSPK.
4. Decyzje w sprawach nieuregulowanych w Regulaminie, podejmuje Kierownik DDS w porozumieniu z PSPK.
5. Wątpliwości dotyczące wykładni i stosowania Regulaminu rozstrzyga Prorektor ds. Studenckich.
6. Regulamin wchodzi w życie z dniem określonym w zarządzeniu Rektora Politechniki Koszalińskiej.