

POLIECHNIKA KOSZALIŃSKA

Regulamin Działu Domów Studenckich

I. Postanowienia ogólne

1. Budynek Domu Studenckiego (DS) jest własnością uczelni i jest miejscem zamieszkania, nauki i wypoczynku mieszkańców.
2. DS powinien być przedmiotem szczególnej ochrony i troski mieszkańców wyrażającej się w dbałości o utrzymanie go w należyтым stanie i porządku.

II. Zasady zakwaterowania

1. Miejsca w DS przyznawane są zgodnie z Regulaminem Świadczeń dla Studentów i Doktorantów Politechniki Koszalińskiej.
2. Zakwaterowanie w DS dokonuje Administracja DS na podstawie imiennych list przyznaczonych miejsc w DS w kolejności zgłoszeń studentów.
3. Student zgłaszając się do zakwaterowania jest zobowiązany przedłożyć następujące dokumenty:
 - a) dowód osobisty,
 - b) 1 zdjęcie do wystawienia karty mieszkańca.
4. Studenci kwaterowani są w pierwszej kolejności do pokoi w których są jeszcze wolne miejsca. Kwaterowanie w kolejnym pokoju będzie następowało po zajęciu wszystkich miejsc normatywnych we wcześniej zasiedlanych pokojach.
5. Przed zakwaterowaniem się w pokoju mieszkaniac zobowiązany jest zapoznać się z:
 - a) regulaminem DDS PK,
 - b) regulaminem Studenckiej Sieci Komputerowej,
 - c) przepisami i instrukcjami BHP,
 - d) przepisami przeciwpożarowymi.
6. Student mieszka w pokoju (Domu Studenckim), w którym się zakwaterował. Zmiana pokoju jest możliwa po wyrażeniu zgody przez Administrację DS.
7. Po zakwaterowaniu student jest pełnoprawnym mieszkańcem DS i ponosi pełną odpowiedzialność, w tym także materialną, za powierzone mu wyposażenie pokoi i segmentu, po wcześniejszym zapoznaniu się z jego faktycznym stanem. Zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ppoż. i BHP.
8. Za wszelkie zawinione uszkodzenia urządzeń, pomieszczeń i wyposażenia przeznaczonego do ogólnego użytku mieszkańcy odpowiadają materialnie.
9. W okresie rejestrowania dużej liczby pustostanów w poszczególnych Domach Studenckich, Administracja DS podejmuje decyzję o przekwaterowaniu studentów mieszkających pojedynczo w pokojach, tak aby zasilić całe pokoje. Przekwaterowanie następuje w ciągu 7 dni od daty otrzymania powiadomienia od Administracji DS. W przypadku odmowy przekwaterowania, student może stracić prawo do zamieszkania w DS.
10. Przy wykwaterowaniu mieszkaniac zobowiązany jest zwrócić pobrany sprzęt w należyтым stanie oraz uregulować obowiązujące go należności i zostawić posprzątaną pokój.
11. Wszystkie straty materialne wynikłe z niewłaściwego użytkowania pokoju (segmentu) pokrywa mieszkaniac, lub w przypadku nie ujawnienia sprawcy solidarnie wszyscy mieszkańcy pokoju (segmentu).

12. Prawo wizytowania pokoi mają Władze Uczelni oraz Administracja DS.

13. W przypadku zakłócania ciszy nocnej i naruszania postanowień Regulaminu, prawo do wizytowania pokoi i interwencji mają pracownicy ochrony.

III. Prawa i obowiązki mieszkańców Domu Studenta

1. Mieszkaniec domu studenckiego ma prawo do:

- a)** uczestnictwa we wszystkich imprezach organizowanych na terenie OA,
- b)** korzystania z urządzeń i pomieszczeń socjalnych (kuchnia, pralnia, itp.) oraz wypożyczania sprzętu gospodarczego na zasadach określonych przez Administrację OA,
- c)** wymiany bielizny pościelowej raz na trzy tygodnie,
- d)** przyjmowania gości na terenie Domu Studenckiego w godzinach odwiedzin.

2. Mieszkaniec DS ma obowiązek:

- a)** przestrzegać ogólnie przyjętych zasad współżycia społecznego,
- b)** zapoznania się z treścią i przestrzegania niniejszego regulaminu, regulaminu Studenckiej Sieci Komputerowej oraz instrukcji ppoż. i BHP,
- c)** szanować mienie DS oraz przeciwstawiać się niewłaściwemu stosunkowi do niego,
- d)** pozostawienia kluczy do pokoju w portierni DS i okazywania karty mieszkańca przy ich pobieraniu,
- e)** okazania karty mieszkańca na żądanie Administracji DS lub pracownika ochrony,
- f)** podporządkować się obowiązującym regulaminom i zarządzeniom wydanym przez Administrację OA i kierownictwa DS. Dotyczy to również każdej osoby przebywającej na terenie Osiedla Akademickiego,
- g)** utrzymać czystość i porządek w pokoju oraz pomieszczeniach i miejscach ogólnego użytku, a także dbać o właściwą eksploatację powierzonego sprzętu (powiadamiać Administrację DS o wszelkich zauważonych uszkodzeniach, awariach itp.). Utrzymać czystość w sanitariatach segmentów mieszkalnych (mieszkaniec sam dokonuje zakupu środków i wyposażenia niezbędnego do utrzymania czystości w pomieszczeniach),
- h)** dokonywać opłaty za osoby gościnnie przebywające w Domu Studenta,
- i)** uiszczenia opłaty związanej z zamieszkaniem w DS do 20-go każdego miesiąca za bieżący miesiąc. Od kwoty należnej Uczelni z tytułu niezapłaconego czynszu naliczane będą odsetki za każdy dzień zwłoki w wysokości ustawowej,

IV. Zasady odwiedzin

1. Mieszkańca DS mogą odwiedzać inne osoby (spoza DS) w godzinach 6:00 – 23:00.

2. Osoba gościnnie przebywająca w DS zobowiązana jest do okazania dowodu tożsamości.

3. Zgłoszenie noclegu osoby spoza DS winno być dokonane do godziny 23.00.

Oprócz tego:

- a)** osoba chcąca pozostać gościnnie w Domu Studenta dwie doby z rzędu lub dłużej musi uzyskać pisemną zgodę Kierownika DS, w którym będzie aktualnie przebywała,
- b)** przedłużenie odwiedzin nie dotyczy osób nietrzeźwych.

4. Za osobę, która gościnnie spędziła noc w DS ustaloną opłatę dokonuje mieszkaniec u którego osoba ta przebywała.

5. Zabrania się udzielania noclegów przez osoby, które nie dokonały formalności z tym związanych, pod groźbą utraty miejsca w DS.

- 6.** Osoby nietrzeźwe nie mają prawa wstępu na teren DS, za wyjątkiem mieszkańców danego DS.
- 7.** W godzinach 23:00 – 6:00 wejście do DS jest zamknięte, możliwość wejścia posiadają:
 - a)** mieszkańcy danego DS,
 - b)** zarejestrowani goście osoby mieszkającej w danym DS, którzy dokonali formalności z tym związanych.
- 8.** Administracja DS ma w uzasadnionych przypadkach prawo ograniczenia godzin (dni) odwiedzin w DS, jak również udziela zakazu wstępu na teren DS osobom z zewnątrz.
- 9.** Mieszkaniec przyjmując gości ponosi pełną odpowiedzialność, w tym także materialną, za ich pobyt na terenie DS. Gości obowiązuje przestrzeganie Regulaminu DDS.

V. Zakazy

1. Zabrania się :

- a)** samowolnego zakładania, przerabiania i uszkodzania wszelkich instalacji,
- b)** przerabiania zamków, dorabiania kluczy i montowania dodatkowych zamków bez wiedzy Administracji DS,
- c)** używania urządzeń nagłaśniających w sposób utrudniający innym mieszkańcom naukę bądź wypoczynek a w szczególności w czasie trwania ciszy nocnej,
- d)** umieszczania ogłoszeń, napisów itp. poza miejscami do tego celu przeznaczonymi,
- e)** prowadzenia jakiegokolwiek działalności gospodarczej i handlowej (za wyjątkiem przypadku uzyskania na nią zgody od Administracji OA) ,
- f)** produkcji, rozpowszechniania i spożywania alkoholu,
- g)** produkcji, posiadania , spożywania i rozpowszechniania narkotyków
- i)** produkcji narkotyków, posiadania przyrządów przystosowanych do ich produkcji oraz posiadania substancji, które mogą być podstawą do wytwarzania narkotyku,
- j)** przechowywania i używania jakiegokolwiek broni,
- k)** palenia tytoniu na terenie obiektu,
- l)** używania w pokojach mieszkalnych palników spirytusowych, na gaz propan-butan, grzałek, kuchenek , grzejników elektrycznych itp. urządzeń,
- m)** trzymania zwierząt,
- n)** wrzucania przedmiotów do urządzeń sanitarnych, które mogłyby spowodować ich uszkodzenie lub wadliwe działanie,
- o)** wyrzucania przez okno butelek, worków z wodą, śmieci, petard i wszystkich innych przedmiotów i urządzeń,
- p)** odstępowania miejsca w Domu Studenta,
- r)** przyjmowania w pokoju osób nielegalnie przebywających w DS,
- s)** organizowania imprez studenckich na korytarzach, w kuchniach i w pralniach,
- t)** narażania innych osób na szkodliwe i uciążliwe skutki swojego zachowania.

VI. Utrata prawa zamieszkania w domu studenta

- 1.** Student traci prawo do zamieszkania przed upływem okresu na jaki je otrzymał , jeżeli:
 - a)** bez uzasadnionej przyczyny nie korzysta z przyznanego mu miejsca przez okres dłuższy niż 5 dni od daty rozpoczęcia roku akademickiego lub wyznaczonego terminu kwaterowania.

Student, którym przyznano miejsce w domu studenckim w terminie późniejszym ma obowiązek zakwaterować się w ciągu 3 dni od dnia wydania decyzji o przyznaniu miejsca,

b) został skreślony z listy studentów, obronił dyplom, otrzymał urlop dziekański do końca okresu zakwaterowania,

c) utracił prawo do zamieszkania decyzją Rektora (termin do trzech dni), chyba że decyzja jest w trybie natychmiastowym,

d) nie uregulował opłaty za zamieszkanie przez okres 2 miesięcy,

e) przetrzymywał osoby nielegalnie przebywające w DS - wykwaterowanie może dotyczyć wszystkich mieszkańców danego pokoju, osoby te mogą stracić prawo do miejsca w domu studenckim do końca trwania studiów,

f) w rażący sposób naruszył regulamin Studenckiej Sieci Komputerowej (SSK),

g) korzystał z usług SSK niezgodnie z wymogami prawa oraz w przypadku, gdy będzie wykorzystywał usługi SSK w celu prowadzenia jakichkolwiek działalności niezgodnej z prawem (w tym także rozpowszechnianie nie licencjonowanego oprogramowania) lub działalności gospodarczej,

h) uchyła się od obowiązku meldunkowego w ciągu 30 dni od daty zakwaterowania,

i) dopuścił się rażącego łamania Regulaminu DDS(aktów wandalizmu, niszczenia mienia, lub naruszenia zapisów § 5),

2. W przypadku dyscyplinarnej utraty miejsca w DS, student traci prawo do miejsca w DS do zakończenia swoich studiów.

3. W przypadku stwierdzenia rażącego lub nagminnego łamania Regulaminu DDS, komisja ma prawo do nieprzyznania studentowi miejsca w DS w przyszłym roku lub latach.